

كراس الشروط المرجعية

طلب ترشحات لإختيار مهندسين معماريين ومهندسين مستشارين ومكاتب الدراسات

عملا بقرار وزيرة التجهيز والإسكان المؤرخ في 31 جانفي 2024 والمتعلق بضبط إجراءات ومعايير تعيين المصممين لإنجاز مشاريع البنايات المدنية، تعتزم مؤسسة البحث والتعليم العالي الفلاحي فتح باب الترشح للتسجيل بقائمة المصممين المعنيين بالتعيين المباشر لسنة 2026 طبقا للمعايير المنصوص عليها بالباب الثالث " التعيين المباشر الفصول 18، 19، 20، 21، 22، 23، 24، 25 المنصوص عليها بهذا القرار. فعلى جميع مسدي الخدمات الهندسية في مجال البنايات المدنية كما تم تعريفهم بالفصلين 2 و3 من الأمر عدد 78-71 المؤرخ في 26 جانفي 1978 والمتعلق بالمصادقة على كراس الشروط الإدارية العامة المنظمة لمهام الهندسة المعمارية والهندسة من مهندسين معماريين ومهندسين مستشارين ومكاتب دراسات المؤهلين لممارسة نشاطهم طبقا للقوانين الجاري بها العمل والراغبين في التسجيل بهذه القائمة المبادرة بتقديم عروض خدماتهم إلى مؤسسة البحث والتعليم العالي الفلاحي، وفق الشروط التالية:

• الوثائق المطلوب تقديمها:

- 1 - مطلب عرض خدمات باسم السيدة رئيسة مؤسسة البحث والتعليم العالي الفلاحي ممضى ومختوم طبقا للنموذج المصاحب بالملحق عدد 1.
- 2 - شهادة ترسيم بجدول عمادة المهندسين التونسيين بالنسبة للمهندسين والمهندسين المستشارين ومكاتب الدراسات وشهادة ترسيم بهيئة المهندسين المعماريين بالنسبة للمهندسين المعماريين لسنة 2026.
- 3 - نسخة من كراس شروط ممارسة النشاط بالنسبة للمهندسين ومكاتب الدراسات مصادق عليها من طرف وزارة التجهيز والإسكان.
- 4 - نسخة من بطاقة التعريف الجبائية.
- 5 - مخطط التعبئة طبقا للنموذج المصاحب بالملحق عدد 2 يكون مصحوبا بالمؤيدات اللازمة (رسائل تعيين، محاضر جلسات اللجان الفنية، محاضر اجتماع حضيرة،).
- 6 - السجل الوطني للمؤسسات (RNE) لم يمضي على تسليمه أكثر من ثلاث أشهر.
- 7 - نسخة من آخر تعيين مباشر للمترشح لإنجاز دراسات ومتابعة أشغال مشروع بنايات مدنية.
- 8 - نسخة من شهادة في جودة الخدمات ورضا صاحب المشروع في المشاريع التي أسداها المترشح في مجال البنايات المدنية.
- 9 - ما يفيد مؤهلات المترشح الخاصة بالتحكم في الطاقة (شهادات تكوين، شهادات تربصات، ...) ويتم في هذا اعتماد الوثائق المسلمة من طرف الهيكل العمومية أو مكاتب التكوين المعترف بها من طرف الهيكل العمومية أو الهيكل المعتمدة في المجال (نسخ مطابقة للأصل) طبقا للملحق عدد 3.
- 10 - تصريح على الشرف في صحة المعلومات المقدمة (ملحق عدد 4).

• طريقة تقديم عروض الخدمات :

توضع الوثائق المكونة لعرض الخدمات داخل ظرف مغلق دون التتصيص على هوية المترشح مع كتابة العبارة التالية "لا يفتح" (عرض خدمات هندسية لسنة 2026 في إختصاص).

- يتم إرسال العروض عن طريق البريد السريع أو البريد مضمون الوصول إلى العنوان التالي " مؤسسة البحث والتعليم العالي الفلاحي"، 30 نهج آلان سافاري 1002 تونس.

كما يمكن إيداع الظرف مباشرة لدى مكتب الضبط بمقر مؤسسة البحث والتعليم العالي الفلاحي.

• آخر أجل لقبول عروض الخدمات:

حدد آخر أجل لقبول عروض الخدمات بتاريخ 07 أوت 2026 على الساعة العاشرة صباحا (10 س 00 دق) ويتم فتحها بنفس اليوم على الساعة العاشرة والنصف صباحا (10 س و 30 دق).

• حالات الإقصاء:

تقصى مباشرة العروض الواردة بعد الأجل النهائي لقبول الظروف بالإعتماد على ختم مكتب الضبط.

تقصى العروض التي لا تتضمن إحدى الوثائق المنصوص عليها أعلاه من 1 إلى 5.

يمكن للإدارة توجيه طلب إستكمال وثائق (المنصوص عليها أعلاه من 6 إلى 10) تتعلق بالمؤيدات أو الوثائق غير المطابقة وفي حالة عدم الإستجابة تقصى العروض المعينة.

• احتساب النقاط:

طبقا للفصل 19 من قرار من وزيرة التجهيز والإسكان المؤرخ في 31 جانفي 2024، يتم ترتيب المشاركين المدرجين بكل قائمة طبقا للمعايير الآتي ذكرها والمرتبة حسب الأولوية:

1 - قرب المقر الإجتماعي للمترشح من مكان تركيز المشروع: 25 نقطة

قرب المقر	مكان تركيز المشروع	في حدود 60 كلم	بين 61 و 150 كلم	بين 151 و 250 كلم	أكثر من 250 كلم
النقاط	25	20	15	10	05

2 - مخطط التعبئة: 30 نقطة

كلفة المشروع	مرحلة المشروع	دراسة تمهيدية موجزة	دراسة تمهيدية مفصلة	طلب عروض	إنجاز أشغال
-	لا مشروع	30 نقطة	03	05	08
أقل من 1 م د	يساوي 1 م د إلى 2 م د	02	04	05	08
أكثر من 2 م د إلى 3 م د		01	02	04	05

3 - تاريخ آخر تعيين مباشر للمترشحين: 15 نقطة

تاريخ التعيين	تعيين وحيد	02 تعيينات	03 تعيينات أو أكثر
2026	01	00	00
2025	02	01	00
2024	03	02	01
2023 وأقل	05	03	02

4 – جودة الخدمات التي أسداها المترشحون سابقا: 20 نقطة،
كل شهادة تثبت جودة الخدمات ورضا صاحب المشروع تسند عليه 05 نقاط على أن يكون أقصى مجموع
النقاط 20 نقطة.

5 – مؤهلات المترشح الخاصة بالتحكم في الطاقة: 10 نقاط
تسند 10 نقاط للمترشح الذي يدلي بشهادة تكوين في مجال النجاعة في استعمال الطاقة والطاقت المتجددة
وبالأقتصاد في الماء وبالمحافظة على البيئة والتنمية المستدامة والحد من انعكاسات التغيرات المناخية.

ملاحظة: في حالة تساوي اجمالي النقاط لمشاركين أو أكثر فإن نقاط مخطط التعبئة تفصل في الترتيب
(الأعلى عدد يصنف الأول).

ملحق عدد 1

مؤسسة البحث والتعليم العالي الفلاحي
التسجيل بقائمة المصممين المعنيين بالتعيين المباشر لسنة 2026

مطلب عرض خدمات

إلى السيدة رئيسة مؤسسة البحث والتعليم العالي الفلاحي

إني الممضي أسفله :

- الإسم واللقب / الإسم التجاري :
- الممثل القانوني :
- الإختصاص :
- المعرف الجبائي :
- رقم الهاتف :
- رقم الفاكس :
- البريد الإلكتروني :

تبعا للبلاغ الصادر عن مؤسسة البحث والتعليم العالي الفلاحي بخصوص التسجيل بقائمة التعيين المباشر للمصممين لسنة 2026 قصد إنجاز مشاريعها المبرمجة للسنة الحالية، يشرفني أن أتقدم إليكم بملف عرض خدماتي قصد تسجيلي هذه القائمة في إختصاص وذلك بهدف القيام بجميع المهمات التي نص عليها كراس الشروط الادارية العامة المنظمة لمهام الهندسة المعمارية والهندسة التي يقوم بها مقدمو الخدمات الخاصة لإنجاز البيانات المدنية والمصادق عليه بالأمر الرئاسي عدد 78 – 71 لسنة 1978 المؤرخ في 26 جانفي 2026.

..... في
المصمّم

الختم والإمضاء

ملحق عدد 2

مؤسسة البحث والتعليم العالي الفلاحي
التسجيل بقائمة المصممين المعيّنين بالتعيين المباشر لسنة 2026

مخطط التعبئة

- الإسم واللقب / الإسم التجاري:
- الممثل القانوني :
- المعرف الجبائي:

[illegible]

المجموع لكلفة كافة المشاريع شامل جميع الأداءات

ملاحظة :

- يجب التنصيص بالجدول على جميع مشاريع البنايات المدنية التي بصدد إعداد الدراسات والتي بصدد الإنجاز التي لم يتم التصريح بإستلامها مهما كانت طريق التعيين.
- في حال تجاوز عدد المشاريع عدد الخانات نموذج المخطط أعلاه يمكن للمشارك إضافة نسخة أخرى من نفس الأنموذج ومواصلة الترقيم الأسبق.
- المؤيدات الواجب توفيرها مع المخطط.
- نسخة من رسالة التعيين تبين تاريخ التعيين والمهام الموكلة.
- ما يفيد مبلغ المشروع الأولي أو المعين (رسالة تعيين، عقد أتعاب الملف المالي، عقد صفقة،...).
- ما يفيد مرحلة تقدم المشروع (محضر لجنة فنية، محضر اجتماع حضيرة).

..... في
المصمم

الختم والإمضاء

ملحق عدد 3

مؤسسة البحث والتعليم العالى الفلاحي
التسجيل بقائمة المصممين المعنيين بالتعيين المباشر لسنة 2026

مؤهلات المترشح

- الإسم واللقب / الإسم التجاري:
- الممثل القانوني:
- المعرف الجبائي:

عدد	نوعية التأهيل والمجال	شهادة تربص	شهادة تكوين	شهادة جامعية

- المؤيدات الواجب توفيرها مع المخطط:
- نسخة مطابقة للأصل من الشهادة المتحصل عليها.

..... في
المصمّم

الختم والإمضاء

ملحق عدد 4

مؤسسة البحث والتعليم العالي الفلاحي
التسجيل بقائمة المصممين المعيّنين بالتعيين المباشر لسنة 2026

تصريح على الشرف

وبعد، إني الممضي أسفله:
القاطن بـ:
صاحب بطاقة التعريف الوطنية عدد: المسلمة بتونس بتاريخ
مهندس معماري / مهندس مستشار / الممثل القانوني لمكتب الدراسات
صاحب المعرف الجبائي عدد:
مسجل بالسجل الوطني للمؤسسات تحت عدد:
أصرح على شرفي بمقتضى هذا بصفة المعطيات والمعلومات التي قمت بتقديمها مع عرض خدماتي بهدف
التكليف بإعداد الدراسات ومتابعة إنجاز الأشغال وتقديم الخدمات الهندسية والفنية للمشاريع المزمع القيام بها
بمؤسسة البحث والتعليم العالي الفلاحي لسنة 2026.

..... في
المصمّم

الختم والإمضاء