

الجمهورية التونسية
وزارة الفلاحة والموارد المائية والصيد البحري
المعهد الوطني للبحوث في الهندسة الريفية والمياه والغابات



عرض استشارة عدد 2026/63
لاقتناء و تركيز شبابيك من الألومنيوم لصالح المعهد الوطني للبحوث في الهندسة
الريفية والمياه والغابات

مقراس الشروط

مكلفة بتسليم المعهد الوطني للبحوث
في الهندسة الريفية، المياه و الغابات
الدهضاء: سهام جباري

جوان 2026

الفصل الأول: موضوع الاستشارة

تعتزم الإدارة العامة للمعهد الوطني للبحوث في الهندسة الريفية والمياه والغابات إجراء استشارة عدد 2026/63 تتعلق باقتناء و تركيز شبابيك من الألومنيوم لصالح المعهد وذلك طبقا للمواصفات الفنية والشروط الواردة بملف الاستشارة .

الموضوع
اقتناء و تركيز شبابيك من الألومنيوم



ملاحظة هامة: يجب الالتزام بالمشاركة في كل مكونات القسط

الفصل الثاني: أحكام عامة

تخضع الصفقة في ما عدا الحالات التي تم التنصيص عليها بكراس الشروط إلى أحكام:

- مجلة المحاسبة العمومية
- الأمر عدد 1039 لسنة 2014 المؤرخ في 03 مارس 2014 والمتعلق بتنظيم الصفقات العمومية .
- كراس الشروط الإدارية العامة المطبقة على الصفقات العمومية.

الفصل الثالث: التعرف على مكان الأشغال

يجب على المشاركين أن يتعرفوا مباشرة على مكان الأشغال وأن يتأكدوا من المقاسات وطبيعة الأشغال موضوع الاستشارة وللحصول على الإيضاحات الخاصة بالاستشارة يرجى الاتصال بمكتب المحاسبة بالإدارة العامة للمعهد ولا يمكن للمشارك الذي تحصل على الاستشارة بأي حال من الأحوال أن يعترض على إنجاز أي نوع من الأشغال موضوع الاستشارة متعللا بعدم فهمه للشروط الواردة بكراس الشروط.

الفصل الرابع: شروط المشاركة

- تخول المشاركة للذين تتوفر فيهم الضمانات الفنية والمالية الضرورية لحسن إنجاز المطلوب.
- يجب أن تحرر العروض وتمضى من طرف العارضين أنفسهم أو عن طريق وكلائهم المؤهلين لذلك
- يجب أن تحرر العروض على المطبوعة الخاصة التي توفرها الإدارة وأن لا يحمل العرض قيودا أو شرطا
- يقضى كل عرض يتضمن ظرفه الخارجي إشارة إلى اسم المشارك أو يتضمن معطيات عن الأثمان أو عن مبلغ العرض المالي كما يقضى كل عرض لا يحتوي على الوثائق الأساسية المذكورة لاحقا.

الفصل الخامس: محتوى العروض

يحتوي كل عرض على الوثائق التالية:

1. شهادة في تسوية الوضعية الجبائية سارية المفعول.
2. نسخة مطابقة للأصل من شهادة الانخراط في الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي.
3. تصريح على الشرف يدل على أن المشارك ليس في حالة إفلاس أو تصفية قضائية أو إعلام في الغرض بالنسبة للمشاركين الذين هم في حالة تسوية قضائية " ملحق عدد 1 " .

4. تصريح على الشرف يتضمن إلزام المشارك بعدم قيامه مباشرة أو عن طريق الغير بتقديم وعود أو عطايا قصد التأثير في مختلف إجراءات إبرام الصفقة ومراحل إنجازها. "ملحق عدد 2"

5. كراس الشروط في نسخته الأصلية ممضى عليه في جميع صفحاته من طرف العارض ويحمل ختم المؤسسة.

6. كراس الشروط الفنية ممضى عليه في جميع صفحاته من طرف العارض و يحمل ختم المؤسسة مع التأشير عليها من قبل المشارك مع الختم .

7. التعهد المالي (ملحق عدد 3).

8. جدول الأثمان بالدينار باحتساب جميع الأداءات (ملحق عدد 4).



الفصل السادس: الأجل الأقصى لقبول العرض

حدد آخر أجل لقبول العروض يوم الثلاثاء 30 جوان 2026 ترسل العروض عبر التسليم المباشر لمكتب الضبط أو عبر البريد السريع أو عن طريق البريد مضمون الوصول على العنوان التالي :

عرض استشارة عدد 2026/63 الخاص باقتناء و تركيب خبائرك من الألومنيوم لصالح المعهد الوطني

للبحوث في الخدمة الريفية والمياه والغابات

نصح المادي كراي، ص.ب عدد 10

أريانة 2080.

يلغى كل عرض يصل إلى الإدارة بعد الأجل المحدد أعلاه، و يعتمد تاريخ التسجيل بمكتب الضبط الدليل الوحيد لإثبات الوصول لا غير.

الفصل السابع: إذن بدأ الأشغال

يتم إعطاء إذن بدأ الأشغال مباشرة بعد تسجيل العقد بين الطرفين.

الفصل الثامن: طبيعة الأشغال

- لا يمكن للمقاول بأي حال من الأحوال إحداث أي تغييرات في القواعد الفنية للأشغال موضوع الاستشارة

دون علم الإدارة.

- يجب المحافظة على نظافة مكان الأشغال أثناء وبعد العمل.

الفصل التاسع: الضمان النهائي

يجب على المشارك الذي تم إسناده الاستشارة أن يسلم لدى مقتصد المعهد في ظرف عشرين يوما من تاريخ

إعلامه إسناده الاستشارة مبلغ الضمان النهائي والمقدر ب:3% من المبلغ الجملي للاستشارة مع اعتبار جميع

الأداءات. ويقع رفع اليد على الضمان في أجل شهر من إعداد محضر الاستلام النهائي.

الفصل العاشر: أجل التسليم

يتعهد المقاول بتسليم الأشغال موضوع الاستشارة في أجل لا يتعدى 90 يوما ابتداء من تاريخ إعلامه ببدء التنفيذ.

الفصل الحادي عشر: عقوبات التأخير في التسليم

إن كل يوم تأخير في التسليم تترتب عليه عقوبة مالية بنسبة واحد بالألف 1000/1 تخصم من المبلغ الجملي ولا يمكن لهذه العقوبة أن يتجاوز مقدارها خمسة في المائة 5% من القيمة الجمالية للعرض.

الفصل الثاني عشر: الاستلام الوقتي

يقع التصريح بالاستلام الوقتي ويتم إعداد محضر في الغرض ممضى من قبل ممثلي الطرفين المتعاقدين بعد انتهاء الأشغال وفق القواعد الفنية المطلوبة.

الفصل الثالث عشر: الاستلام النهائي

يقع التصريح بالاستلام النهائي بعد سنة من تاريخ الاستلام الوقتي و يحضر محضر في الغرض ممضى من قبل ممثلي الطرفين المتعاقدين.

الفصل الرابع عشر: ثمن الاستشارة

- يجب على المشارك أن يقدم الأثمان بالدينار التونسي باعتبار جميع الأداءات وتعتبر الأثمان المقترحة ثابتة وغير قابلة للمراجعة.

الفصل الخامس عشر: شروط وكيفية الخلاص

يقع خلاص المقاول بعد انتهاء الأشغال وتقديم أربعة نظائر من الفاتورة وإعداد محضر استلام و قتي في الغرض وذلك في أجل أقصاه 45 يوما من تاريخ استلام الفاتورة.

الفصل السادس عشر: حالات القوة القاهرة

إذا استحال على المتعهد القيام بمهامه في الأجل بسبب قوة القاهرة، عليه أن يعلم الإدارة في ظرف 10 أيام عن طريق رسالة مضمونة الوصول بتاريخ بداية وزوال حالة القوة القاهرة والنتائج المنجزة عنها كما يجب الاستظهار بدليل مادي لحدوث القوة القاهرة.

الفصل السابع عشر: فسخ الاستشارة

تفسخ الاستشارة وجوبا في الحالتين التاليتين:

- إذا لم يف صاحب الاستشارة بالتزاماته وفي هذه الحالة يوجه له المعهد تنبيها بواسطة رسالة مضمونة الوصول يدعوه فيها إلى الوفاء بالتزاماته في أجل 10 أيام ابتداء من تاريخ تبليغه التنبيه و بانقضاء هذا الأجل يمكن للمعهد تكليف من يتولى إنجاز هذه الاستشارة بحسب ما يراه مناسبا.
- إذا ثبت إخلال صاحب الاستشارة بالتزاماته بعدم القيام مباشرة أو بواسطة الغير بتقديم وعود أو عطايا أو هدايا قصد التأثير في مختلف إجراءات إبرام الاستشارة ومراحل إنجازها.

الفصل الثامن عشر: الخلافات والنزاعات

في حالة حصول خلاف بين المعهد وصاحب الاستشارة يمكن فصل النزاع بالتراضي وعند التعذر يمكن اللجوء إلى رفع الخلاف والنزاع إلى المحاكم المختصة بتونس العاصمة.

الفصل التاسع عشر: تسجيل الاستشارة

يتحمل صاحب الاستشارة مصاريف تسجيل العقد المكون لهذه الاستشارة.





الفصل عشرون: صلاحية العرض

لا تصبح هذه الاستشارة سارية المفعول إلا بعد المصادقة عليها من طرف المكلّفة بتسيير المعهد الوطني للبحوث في الهندسة الريفيّة والمياه والغابات.

الفصل الواحد والعشرون : صلوحية العروض

يصبح المشارك ملزماً بعرضه بمجرد تقديمه لمدة 120 يوماً ابتداءً من اليوم الموالي للتاريخ الأقصى المحدد لقبول العروض .

إطلعت عليه وقبلت



(ملحق عدد1)

تصريح على الشرف في عدم الإفلاس أو التسمية القضائية

إنني الممضي أسفله: (الإسم واللقب والصفة).....
والمعهد باسم ولحساب شركة:.....
الكائن مقرها ب:.....
والمشارك في الإستشارة عدد 2026/63 المتعلقة باقتناء و تركيز شبابيك من الألومنيوم لصالح المعهد الوطني
للبحوث في الهندسة الريفية والمياه والغابات أصرح على الشرف أن شركة:
ليست في حالة إفلاس أو تصفية قضائية.

في.....

(ملحق عدد2)

تصريح على الشرف في عدم التأخير

إنني الممضي أسفله: (الإسم واللقب والصفة).....
والمعهد باسم ولحساب شركة:.....
الكائن مقرها ب:.....
والمشارك في الإستشارة عدد2026/63 المتعلقة باقتناء و تركيز شبابيك من الألومنيوم لصالح المعهد الوطني
للبحوث في الهندسة الريفية والمياه والغابات، أصرح على الشرف وألتزم بعدم القيام مباشرة أو بواسطة الغير
بتقديم وعود أو عطايا أو هدايا قصد التأخير في مختلف إجراءات إبرام الإستشارة ومراحل تنفيذها.

في.....

(ملحق عدد 3)

وثيقة التعمد



إني الممضي أسفله: (الاسم واللقب والصفة)

صاحب بطاقة تعريف وطنية عدد: الموكل من طرف شركة:

الكائن مقرها ب:

المسجل بالسجل التجاري تحت عدد:

بعد إطلاعي على الوثائق ذات الصبغة الإدارية والفنية المدرجة بكراس الشروط الخاصة بالإستشارة عدد 2026/63 المتعلقة باقتناء وتركيز شبابيك من الألومنيوم لصالح المعهد الوطني للبحوث في الهندسة الريفية والمياه والغابات وبعد تقديري حسب وجهة نظري وتحت كامل مسؤوليتي لنوعية الأشغال المطلوبة، أقبل المشاركة وأتعهد بإمضاء وإنجاز المطلوب طبقا للشروط الإدارية والفنية المبينة بملف الاستشارة السالفة الذكر من جميع نواحيها وطبقا للعرض الذي قدمته.

وعلاوة على ذلك أقرر ما يلي:

المبلغ الجملي لعرضي بالحروف والأرقام:

باعتبار جميع الأداءات.



SPECIFICATIONS GENERALES

- L'entrepreneur est tenu de prendre connaissance de l'ensemble de projet et de prévoir les précautions des autres corps d'état sur les travaux
- L'entrepreneur doit vérifier les mesures : toutes erreurs ou omissions qu'il pourrait relever et dont il sera responsable
- L'entrepreneur assurera l'entretien du chantier de manière à le laisser propre et libre de tous déchets avant et après l'exécution des travaux, ainsi que le nettoyage général intérieur avant la réception provisoire. Il doit procéder aussi au nettoyage, à la préparation et à la remise en état des installations qu'il aura salés ou détériorés.

(ملحق عدد 4)

(Bordereau des prix)

Bordereau des Prix et Detail Estimatif					
إقتناء و تركيب شبابيك من الألمنيوم					
Art	Désignation des ouvrages	U	Q	PU (H. TVA)	PT (H. TVA)
1	Dépose totale de fenêtres existants y compris cadres de <ul style="list-style-type: none"> • 92 fenêtres en bois ;(dimensions 0.85m*175m) • 64 fenêtres fixes (dim 0.85m*0.35m) • 6 fenêtres palier escalier (de 04 carreaux de mêmes dimensions), dim totale 3*0.4m . • 6 fenêtres palier escalier (de 02 carreaux) dimensions (0.4m*1.6m). L'ensemble;	1	Ensemble		
2	Enduit d'embrasure des cadres de fenêtres (<u>contour des fenêtres</u>) ,avec finition pour fixation de ; <ul style="list-style-type: none"> • 92 fenêtres en aluminium 1 vantail à la française dimensions 0.85*1.75m) • 64 fenêtres en aluminium basculants (dim 0.85*0.35m) • 6 fenêtres palier escalier dim totale de; 3m*0.4m) • 6 fenêtres palier escalier en aluminium vitré de dim (0.4m*1.6m) N.B. L'enduit doit être adapté pour l'aluminium) L'ensemble;	1	Ensemble		
3	Fourniture et pose de fenêtres 1 vantail à la française en aluminium blanc en TPR série 40100, épaisseur du profilé minimale 1.5mm, vitre d'épaisseur 6mm y compris cadre de dimensions;0.85m/1.75m. L'Unité ;	U	92		
4	Fourniture et pose de fenêtre en aluminium blanc en TPR série 40100 épaisseur du profilé minimale 1.5mm vitre d'épaisseur 6mm basculant (dim 0.80m*0.35m) L'Unité ;	U	64		
5	Fourniture et pose de fenêtres palier escalier en aluminium vitré <u>en TPR</u> série 40100 épaisseur du profilé minimale 1.5mm, vitre d'épaisseur 6mm (de 04 carreaux de même dimensions), dimensions totale; 3m*0.4m (3 carreaux fixes, le dernier carreau bas doit être basculant) L'Unité ;	U	06		

6	Fourniture et pose de fenêtres palier escalier fixes (de 02 carreaux) en aluminium vitré en TPR série 40100 épaisseur du profilé minimale 1.5mm, vitre d'épaisseur 6mm de dim (0.4m*1.6m) L'Unité ;	U	06		
MONTANT TOTAL HTVA					
TOTAL GENERALE HTVA APRES RABAI (.....%)					
FODEC 1%					
Base TVA					
TVA (19%)					
TOTAL LOT Aluminium T.T.C					

Le montant total en toutes lettres toutes taxes comprises:
.....(TTC)

Signature du soumissionnaire

Tunis le.....





Cahier des Charges Techniques

Fourniture et pose des fenêtres en aluminium

INRGREF – Bâtiments administratifs

1. Objet du marché

Fourniture et pose de fenêtres en aluminium pour l'Institut National de Recherches En Génie Rural Eaux et Forêts.

2. Clauses techniques

2.1 Aluminium

- **Profils** : Type TPR ou équivalent, épaisseur min 1.5 mm.
- **Série** : 40100
- **Étanchéité** : Double joint d'étanchéité en EPDM de haute résilience, résistance à l'air, à l'eau et au vent selon les normes.
- **Vitrage** : Vitrage simple sécurisé épaisseur 6mm.
- **Peinture** : Thermolaquage blanc conforme aux normes.
- **Accessoires** : Accessoires de fenêtres basculantes et vantail à la française ergonomiques, résistantes à l'usage intensif., poignées ergonomiques en aluminium laqué ,
- **Un système de verrouillage multipoints** (minimum 3 points) garantissant la compression sur le joint EPDM.

2.2 Travaux préparatoires

- Dépose des anciennes menuiseries existantes (en bois) :. démontage soigné, évacuation des déchets selon normes environnementales.
- Vérification et préparation des tableaux de maçonnerie (enduit d'embrasure avec finition et peinture).
- Nettoyage et mise en conformité des supports.



3. Pose et installation

- Pose des nouvelles fenêtres aluminium (TPR 40100): fixation et réglage selon les règles de l'art.
- Mise en place de cales et joints (Double joint) pour assurer l'étanchéité.
- Contrôle d'aplomb, de niveau et d'équerrage.
- Finitions soignées (habillage).

4. Contrôle qualité

- Vérification de la conformité des matériaux avant pose.
- Tests d'étanchéité et d'isolation après installation.
- Test d'ouverture/fermeture
- Réception provisoire après achèvement des travaux requis selon les normes techniques demandés, puis définitive après un an de la réception provisoire .

5. Planning et délais

- Délai global d'exécution : 90 jours

Lu et Approuvé

Fait à Tunis, le

Signature et Cachet du Soumissionnaire

("Lu et approuvé")



Fiche de Spécifications Techniques (À remplir par le soumissionnaire)

- **Marque des profilés proposés :**
*(ex: TPR, Profils Systèmes, etc.)
- **Épaisseur de l'aluminium (mm) :**
*
- **Type de vitrage: *épaisseur *.....**
- **Marque de la quincaillerie (Accessoires de fenêtres basculantes et Vantail à la française) : *.....**
- **Type de joint d'étanchéité :*.....**
- **Coloris et type de laquage : *.....**
- **Système de verrouillage multipoints:*.....**

N.B: Le fournisseur doit remplir sa fiche de spécifications techniques avec des données précises et détaillées conformément aux exigences de cahier de charges techniques , et non pas simplement par "oui" ou "conforme".

Fait à Tunis, le

Signature et Cachet du Soumissionnaire

("Lu et approuvé")